

Eladó Családi ház, 65 m², 185 m² telek, Siófok

99 500 000 Ft (~256 529 €)



Adatlap sorszáma: #17111669

Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2021
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Déli nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Részben akadálymentesített
Energ. tan.:	BB

A City Cartel Balaton Ingatlaniroda eladásra kínál a sóstói városrészen egy ikerházi egységet.

Az 65 m²-es eladó ikerház egy 185 m²-es parkosított telken fekszik, a ház belső elrendezése a következő: a házba lépve egy előszobába érkezünk, mely az amerikai konyhás nappalival folytatódik. A nappaliból balra található egy folyosó, melyről a háztartási helyiség - vendég wc, fürdőkádás fürdőszoba-wc és egy hálószoba nyílik, a nappaliból jobbra található még egy szoba.

A helyiségek szinte mindegyike kertkapcsolatos és teraszkapcsolatos, a terasz nagysága 20 m²-es.

A ház téglafalai 30 cm-esek, melyeken 10 cm vastagságú grafit szigetelés található. A födém szigetelése 30 cm-es kőzetgyapot, a tető-, és padlószigetelés 15 cm-es vastagságúak, a nyílászárók mindegyike műanyag, 3 rétegű üvegezésű, redőnnyel és szúnyoghálós felszereltek. A két ikerház-fél között hangszigetelő téglát és szigetelőanyagot építettek be, így egymást

A nyári hónapokban inverteres klíma gondoskodik a hűtésről, mely a téli

Az Ön kapcsolattartója:



Bohács Orsolya
Ingatlanértékesítő

+36 20 357-4788
bohacs.orsolya@citycartel.hu