

Eladó Családi ház, 80 m², 180 m² telek, Zamárdi

39 900 000 Ft



A Balatontól 200 méterre

Felújított családi ház a szabadstrand közvetlen közelében!

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Zamárdiban, a Balatontól pár perc távolságra egy 2016-ban szinte teljes körűen felújított ikerházat.

Az ingatlan a szomszédától ügyvéd által készített használati megosztással elválasztott.

A felújítás során, a víz-, villanyvezetékek, burkolatok, nyílászárók részbeni felújítása történt. Teljesen új terasz és egy 40 m² nagyságú több funkciót betöltő, vizesblokkal ellátott könnyűszerkezetes épület is megépítésre került.

Az ingatlan nyaraltatásra és állandó lakhatásra egyaránt ajánlott, ugyanis a földszint és a tetőtér teljesen külön bejárattal rendelkezik.

Beosztását tekintve a földszinten egy amerikai konyhás nappali, egy hálószoba, egy WC-s zuhanyzós fürdőszoba és terasz található.

A tetőtérbe a nappaliból, valamint külső feljárón át is feljuthatunk, ahol egy amerikai konyhás nappali, egy hálószoba és egy WC-s, zuhanyzós fürdőszoba került kialakításra.

A gáz kivételével az összes többi közművel rendelkezik, teljesen önálló mérőórákkal felszerelt.

Fűtését egy fatüzelésű kandalló szolgáltatja.

Az udvarban még egy fedett terasz is található.

Adatlap sorszáma:	#17106278
Szobák:	2 + 2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Kandalló
Építés éve:	1983
Felújítás éve:	2016
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Gál Balázs

Irodavezető - Balatonlelle

+36 70 866-8876

gal.balazs@citycartel.hu