

# Eladó Présház, 53 m<sup>2</sup>, 3 000 m<sup>2</sup> telek, Nagyberény

## 3 490 000 Ft



|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #17105657            |
| <b>Szobák:</b>           | 1                    |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                |
| <b>Belső állapot:</b>    | Jó                   |
| <b>Külső állapot:</b>    | Hőszigetelt          |
| <b>Tájolás:</b>          | Délnyugat            |
| <b>Komfort:</b>          | Komfort              |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt) |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával |
| <b>Csatorna:</b>         | Derítő               |
| <b>Parkolás:</b>         | Udvarban             |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Kiss Mária**  
Kiemelt értékesítő  
+36 70 778-2097  
kiss.maria@citycartel.hu

### Festői környezetben Nagyberényben présház eladó

A City Cartel Ingatlaniroda ajánlatából eladó ez a nagyberényi, gyönyörű természeti környezetben található 3000 m<sup>2</sup>-es gyümölcsös, 30 m<sup>2</sup>-es faházzal, 15 m<sup>2</sup>-es présházzal, 8-10 m<sup>2</sup>-es pincével.

A telken 1407 m<sup>2</sup>-en a jelenlegi tulajdonos szőlőt, 1594 m<sup>2</sup>-en termő gyümölcsfákat telepített. Vezetékes ivóvíz ellátás biztosított, valamint a villany bevezetésre került.

Nagyberény Siófoktól 18 km-re délre található település. A 2000-es években a termálvizéről került a köztudatba, a településen termálfürdő működött. Jelenleg is élénken foglalkoztatja a befektetőket a környékben, elsősorban

Nagyberényben rejlő kiaknázatlan lehetőség.

Kiemelném az ingatlan jó megközelíthetőségét, a festői táj szépségét, a jó levegőt és a telek rendezett tulajdoni viszonyait.

Jöjjön, nézzük meg együtt! További kérdés és megtekintés esetén várom jelentkezését az alábbi elérhetőségeimen.

Irodáink:md