

# Eladó Nyaraló, 53 m<sup>2</sup>, Siófok

## 32 000 000 Ft



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17105653
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Panel
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Házközponti egyedi méréssel
<b>Építés éve:</b>	2012
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Beállón

### Örök panorámás lakás SIÓFOK ARANYPARTJÁN!

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Siófok Aranypartján felújításra került apartmanházban egy 2. emeleti , 2 szobás, 53 m<sup>2</sup>-es társasházi üdülőegységet.

Az épület közösségi terei, külső homlokzata, wellness részlege nagyobb felújításon esett át.

Az üdülőegységek fűtését két nagy gázkazán biztosítja, illetve a lakások mindegyike egyedi mérővel felszerelt.

Az épületen belül közösségi helyiségek kerültek kialakításra az aula és a galéria felújításával. Az épületen belüli közlekedést lépcsőház és gépészetileg teljesen felújított liftek teszik lehetővé.

A képek egy felújított 53 m<sup>2</sup>-es apartmanról készültek.

Az üdülőegységek árai nettó árak. Gazdasági társaságnak - amennyiben rendelkezik a megfelelő tevékenységi körökkel - lehetősége van a fordított ÁFA szabályai szerint is megvásárolni az ingatlanokat. Az üdülőegységek közös költsége 500 Ft/ nm/ hó, nagyon kedvező, egyedi jó ár, tartalmazza a házban belüli wellness szolgáltatást és közös helyiségek takarítását.

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Aradics Péter**  
Ingatlanértékesítő

+36 70 967-0205  
aradics.peter@citycartel.hu