

# Eladó Építési telek, 2 664 m<sup>2</sup>, Siófok

## 18 900 000 Ft



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17105566
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Gázvezeték a telek előtt
<b>Csatorna:</b>	Csatorna a telekhatáron

### Az Ön kapcsolattartója:



**Takács Zsolt**  
Ingatlanértékesítő

+36 70 778-2122  
takacs.zsolt@citycartel.hu

### Eladó építési telek Töreki belterületén!

A City Cartel Ingatlaniroda legújabb ajánlatai közül figyelmébe ajánlja ezt a kiváló adottságokkal rendelkező építési telket, mely Törekiben a Cinege patak táplálta, mesterségesen duzzasztott tavak mellett, 300 hektáros természetvédelmi terület közvetlen közelében, a dombon helyezkedik el.

Gyönyörű környezet, vadaspark, horgásztavak, tanösvény, madármegfigyelő, szántalan kirándulóhely Törekiben!

A telek 2664 m<sup>2</sup>, szabályos, jó fekvésű, tehermentes, belterületi ingatlan, jó megközelítéssel.

A telek Lke-2-o besorolású, így 30%-a beépíthető, minimum 50% zöldterület biztosításával, max. 5,00 m-es építménymagassággal, lehetőség szerinti oldalhatáros beépítéssel.

A telekre családi ház mellett többek között építhető a helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, vendéglátó- és szolgáltatóegység is, vagy akár társasház, társas üdülőegység is, mivel a település adottságai révén tökéletes pihenést, kikapcsolódást nyújt.