

# Eladó Téglalakás, 120 m<sup>2</sup>, 110 m<sup>2</sup> telek, Siófok

## 23 900 000 Ft



### Siófokon Sorházi lakás eladó !!!ÁRCSÖKKENÉS!!!

A SIÓFOKI CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Siófok családi házas környezetében (Foki-hegy) megtalálható 2 szintes sorházi lakást.

Az alsó szinten amerikai konyhás nagy nappali, konyha, étkező, zuhanyzós fürdőszoba, wc-vel, és egy 15 m<sup>2</sup>-es garázs található, mely szobává alakítható. Az emeleten 4 hálószoba, kádas fürdőszoba, és külön wc kapott helyet.

Gáz-cirkó, valamint cserépkályha biztosítja az otthon melegét, a nyári napokban pedig a klíma gondoskodik a kellemes hőmérsékletről.

Az autó garázsban vagy az előtte megépített 2 állásos féltető alatt tud megpihenni.

Az ingatlan tehermentes, és azonnal költözhető állapotban van.

A közelben (1 km-es körzetben) iskola, óvoda, kórház, élelmiszer áruház, éttermek, sportközpont található, a Balaton szabadstrandja is csak 15 perc sétával elérhető.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17105005
<b>Szobák:</b>	2 + 3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2002
<b>Felújítás éve:</b>	2015
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Délkelet
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Tv:</b>	Műhold, parabolaantenna
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Gépesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Aradics Péter**  
Ingatlanértékesítő

+36 70 967-0205  
aradics.peter@citycartel.hu