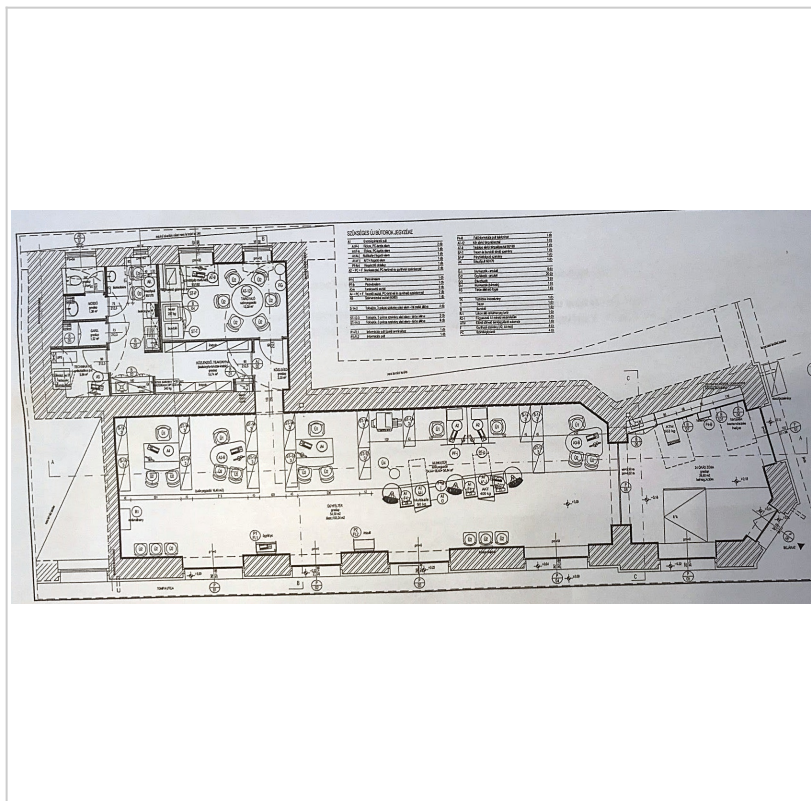


Kiadó Üzlethelyiség, 159 m², IX. kerület 1 050 000 Ft



Kiadó üzlethelyiség a Ferenc kőrúton!

Bérbeadó egy 159nm-es üzlethelyiség a IX. kerületben, a Ferenc kőrúton, közel a Petőfi hídroz.

Az ingatlan földszinti, utcafrontos, a nagy ablakos felületeknek köszönhetően világos.

A helyiségben található egy 130nm-es üzlettér, egy 13nm-es tárgyaló, valamint vizes helyiség és egy mini konyha.

Fűtését gáz cirkó biztosítja, hűtéséről 3 db split klíma gondoskodik.

Belmagasság: 4m.

Közös költség: 33eFt/hó.

Minimum 1 évre bérelhető!

Az ingatlan elhelyezkedésének és a nagy gyalogos átmenőforgalomnak köszönhetően szinte bármilyen üzleti vállalkozásra alkalmas lehet.

Bérelti díj: 1.050.000.-Ft + áfa/hó + 3 hónap kaució.

Adatlap sorszáma:	#10819034
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1920
Felújítás éve:	2008
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Utcán fizetős
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bíró Zoltán
Területi Igazgató, Érd
+36 30 815-2502
bzoltan@citycartel.hu