

# Kiadó Téglalakás, 62 m<sup>2</sup>, II. kerület 200 000 Ft



## II. ker. kiváló környezetben, magas színvonalon felújított lakás BÚTOROKKAL, AZONNAL KIADÓ!

II. ker. Kuruclesen II. emeleti frissen, elegánsan felújított panorámás lakás, teljes berendezéssel, gépekkel felszerelve KIADÓ! A házban két lift üzemel, a lakás AKADÁLYMENTESÍTETT!

Az ízlésesen berendezett lakás 62 nm. előszoba új beépített bútorokkal, minőségi konyha bútor gépekkel, nappali szoba kis kilépő erkéllyel (1,44 nm), hálószoba különlegesen szép textíliákkal. nagyméretű szekrénnel.

Rezsi (amely tartalmazza a közös költséget is): 45 E Ft, ezen felül csak a villanyfogyasztás, az internet, tv fizetendő. Fűtése: faincol

Parkolás az épület előtti zárt parkolóban biztosított. Közeliében minden megtalálható: kiváló tömegközlekedés (22, 22/A, 222-es buszok), bevásárlási lehetőségek, orvosi rendelő, nemzetközi és állami óvodák, iskolák, felsőfokú intézmények, valamint sportolási lehetőség néhány perc alatt elérhető a KÜLKER Parkban!

Egyedülállónak, pároknak KIVÁLÓ LEHETŐSÉG!

Füstmentes bérlőt vár a tulajdonos, kisállat nem megengedett!

Bérelti díj: 200 E Ft+rezsi

<b>Adatlapon sorszáma:</b>	#10818963
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Csúsztatott zsalus vasbeton
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Fancoil fűtés
<b>Építés éve:</b>	1980
<b>Felújítás éve:</b>	2018
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Tájolás:</b>	Kelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Tv:</b>	Digitális TV adás
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Babella Györgyné**  
Területi Igazgató II./a

+36 30 815-2509  
babella.m@citycartel.hu