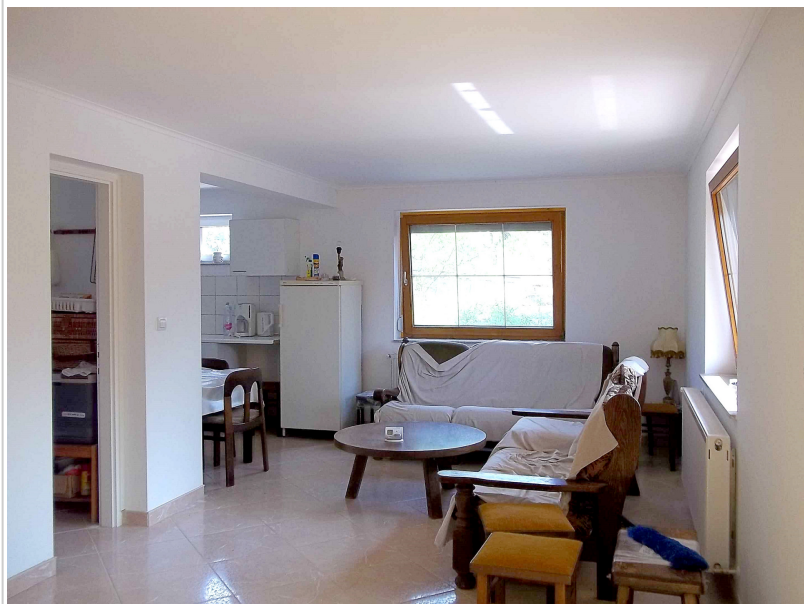


Eladó Családi ház, 127 m², 1 897 m² telek, Dunaföldvár 18 000 000 Ft

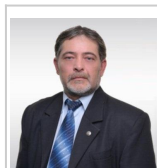


Adatlap sorszáma:	#10818852
Szobák:	3 + 1
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1958
Felújítás éve:	2013
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Csiszolt gyémánt! Természeti környezetben, felújított ház eladó Dunaföldváron! A kellemes hangulatú, Duna-parti városka központjától, a városi zajtól távol, csendes, természet közeli környezetben, valódi ékkövet kínálunk eladásra. Az 1950-es évek vége táján épült, 2 szobás, konyhás, tornácos parasztházat jelenlegi gazdája 2013-ban teljes körűen felújította, az 55 nm-es eredeti épületet újabb lakóhelyiségekkel bővítette, a fűthető, hasznos alapterületet ezzel mintegy 127 nm-re növelve. A ház valamennyi elavult ablakát és ajtaját modern, hőszigetelt nyílászárókra cserélték, a padlózatot esztétikus járólappal burkolták. A víz- és elektromos vezetékek cseréjét, a falak szigetelését követően kiépítették a gázcirkóval üzemeltetett központi fűtésrendszert. A lakóhelyiségek fűtéséről radiátorok gondoskodnak, a vizesblokkokban pedig padlófűtés található. A tágas és rendkívül világos nappalihoz 3 kényelmes, meleg hálószoba, étkező-konyha, kamra, előszoba, valamint két fürdőszoba és wc kapcsolódik. A térkövezett udvaron álló, 33 nm-es, újszerű melléképület tároló helyiségnek és garáznak ad helyet. Az 1897 nm-es, gondozott udvar és kert öntözéséhez szükséges vízmennyiséget ásott kút biztosítja. Az összközműves ingatlanba a vezetékes telefont, internetet és kábeltévét is bevezették.

Az ingatlan megvásárlásához CSOK és banki hitel is igényelhető.

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József

Területi Igazgató Dunaföldvár, Solt, Paks, Bölcske

+36 30 815-2529

vizler.jozsef@citycartel.hu