

Kiadó Iroda irodaházban B, 15 m², XIII. kerület

32 500 Ft



Adatlap sorszáma:	#10816875
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Távfűtés
Építés éve:	1960
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Zsuzsa
Ügyvezető, Jogász

+36 30 815-2510
v.zsuzsa@citycartel.hu

XIII. kerületben, a Váci úthoz, 3-as metróhoz közeli irodaházban irodahelyiségek kiadók

XIII. kerületben, a Váci úthoz, 3-as metróhoz közeli irodaházban kb 15 nm irodahelyiség kiadó!

A LIFTES, AKADÁLYMENTESÍTETT irodaház az 1960-as években épült, belmagassága 6-7 m, amely belül nagyon elegáns megjelenést sugároz. Az irodák a 3. emeleten találhatóak. A 15 nm külön bejárató, egy szobás, ugyanezen a szintem még 160 nm bérelhető. Az emeleten található férfi és női mosdó is.

A tulajdonos vállalja, hogy a helyiséget alapszinten felújítja (festés, padlószőnyeg).

Az irodaházban 24 órás portaszolgálat működik.

AZONNAL költözhető!

Parkolás: az utcán, valamint kb. 200 nm iroda bérléseként 1 parkolóhely bérelhető 55 Eur+ÁFA/hó.

Bérelti díj: nettó 7 EUR/nm /hó

+ üzemeltetési díj: nettó 4 EUR/nm /hó, amely a takarítás és internetszolgáltatás kivételével mindent tartalmaz (víz, villany, fűtés, karbantarás, 24 órás portaszolgálat.)

Ezen a szinten összesen 175 nm, de irodaház 2. emeletén további 601 nm kiadó (akár több egységben is ki lehet venni (a 15 nm-es, 30-nm-es egységek