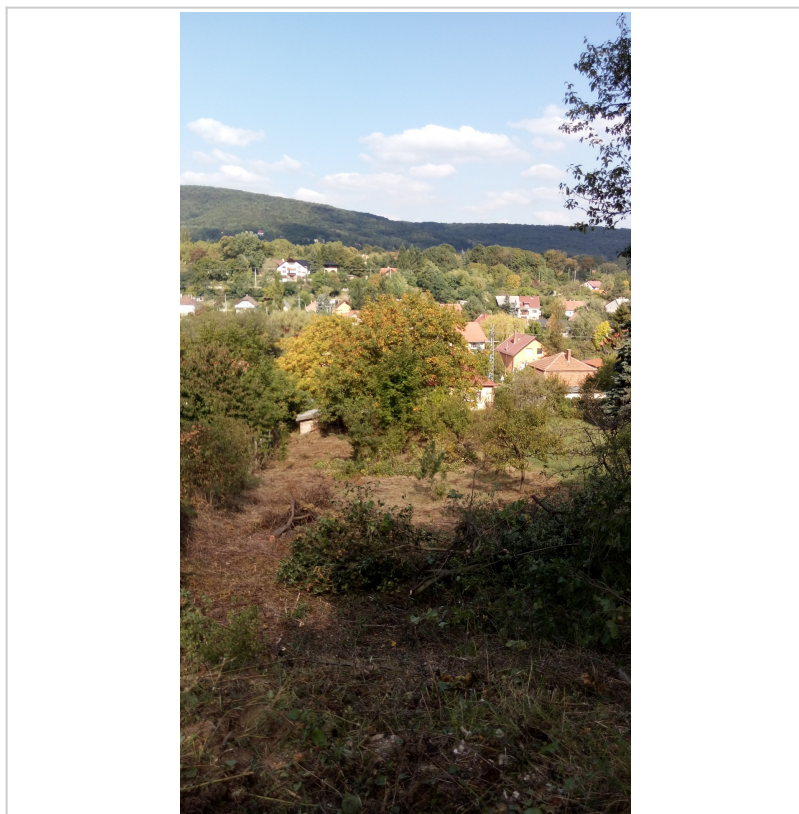


Eladó Építési telek, 704 m² telek, Piliscsaba

4 900 000 Ft



Adatlap sorszáma:	#10815880
Kilátás:	Körpanoráma
Tájolás:	Kelet
Villany:	Vezeték a telek előtt
Víz:	Vízvezeték a telek előtt
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Csatorna az utcában

Az Ön kapcsolattartója:



Szeredi Pál
Területi Igazgató
+36 20 745-6611
szeredipal@citycartel.hu

PILISCSABA KÖZPONTJÁBAN ÉPÍTÉSI TELEK ELADÓ

ÉPITKEZŐKNEK!!! ÁRCSÖKKENÉS!!!

ELADÓ ÖRÖKPANORÁMÁS ÉPÍTÉSI TELEK PILISCSABÁN! CSOK IGÉNYELHETŐ RÁ!

Piliscsabán, Hegy utcai 704 nm-es építési telek, örökpanorámával a pilisi hegyekre, a telekhatáron közművekkel eladó.

Lf/b besorolási övezetbe tartozik, akár 200 nm-es ház is építhető rá..

Beépíthetősége 30 %, épületmagassági előírás 5,5 m, zöldfelület legkisebb értéke 60 %, szintterületi mutató 0,5, terepszint alatti beépíthetőség 30 %.

A szerencsés vevő ingyenesen hozzájut a területre elkészített háztervekhez is.

A Hegy utca a Fő úttal párhuzamos, csendes, zsákutca, belterület. Közvetlen közelében helyezkedik el a IOSEPHINUM Kollégium és Szakkollégium, a Pázmány Péter Katolikus Egyetem, bolt, benzinkút, kiszolgáló létesítmények.

A Nyugati pályaudvar 40 perc alatt megközelíthető az új vasútvonalon, megállója pár percre. Autóbuszmegálló Budapest felé 3 perc sétára.

Piliscsaba dinamikusan fejlődő település, alig 20 km-re Budapesttől, ma már a főváros kertvárosi része. Ajánlom mindazoknak, akik szeretik a természetet, a biztonságot, a nyugalmat. CSOK igénybe vehető házépítésre!

Írányára: 4,9 M Ft

Szeredi Pál